

Общество с ограниченной ответственностью ООО "ELITE TRAVEL HOUSE" , именуемое в дальнейшем **ГОСТИНИЦА**, в лице Директора Абдурахимов А.А действующего на основании устава, с одной стороны, и ООО Афанекс Консалтинг в лице Генерального Директора Гусевой Алины Вячеславовны действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем **КОМПАНИЯ** с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является обеспечение ГОСТИНИЦЕЙ комплекса гостиничных услуг и другого сервиса (питание, транспортные услуги, клуб здоровья, информационные услуги, услуги химчистки, и т.д.) КОМПАНИИ.

1.2. Стоимость услуг, оговорённая настоящим Договором указывается в Приложение №1 к настоящему договору, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, применительно исключительно к Компании. Виды услуг, стоимость которых не оговорена настоящим Договором определяется действующими тарифами Гостиницы.

2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Стандартное время заезда - 14:00 часов и расчётный час 12:00 часов дня по Ферганскому времени.

2.2. Ранний заезд – заезд до 14:00 тарифицируется так:

После 06:00 начисляется стоимость в размере 50% от стоимости суток. До 06:00 считается как полные сутки.

2.3. Поздний выезд – выезд после 12:00 тарифицируется

До 18:00 начисляется стоимость в размере 50% от стоимости суток. После 18:00 оплачивается как сутки

2.4. Заявка - письменный документ Компании, предназначенный для предварительного заказа гостиничных услуг или другого сервиса.

2.5 Бронь – подтверждение Гостиницей о принятии Заявки Компании к исполнению, с указанием даты и номера брони.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Гостиница принимает на себя обязательства:

3.1.1. Обеспечить бронирование комнат и/или других услуг при их наличии в соответствии с Заявкой Компании на условиях настоящего договора.

3.1.2. Предоставить Компании для размещения и обслуживания Индивидуальных и/или Групп гостей комнаты и другие дополнительные услуги, согласно Брони при наличии их предварительной оплаты.

3.1.3. Обеспечить своевременное оформление и регистрацию проживающих в Гостинице.

3.1.4. Предоставлять информацию об условиях обслуживания и Правилах проживания в гостинице.

3.2. Гостиница имеет право:

3.2.1. Требовать от Компании полной и своевременной оплаты за услуги, возмещения упущенной выгоды, а также полного возмещения ущерба, нанесённого Гостинице, лицами, направленными Компанией.

3.3. Компания обязуется:

3.3.1. Направлять Заявку с полным перечнем необходимой информации в установленные договором сроки.

3.3.2. Оплатить услуги Гостиницы в полном объёме и в установленные сроки.

3.3.3. Нести ответственность за возмещение материального ущерба Гостинице, нанесённого со стороны гостей компании.

3.3.4. Своевременно аннулировать и/или вносить изменения в ранее поданную Заявку.

3.4. Компания имеет право:

3.4.1. Отказаться от подтверждённой Брони или вносить изменения в Заявку не менее чем за 72 часов до времени заявленного заезда, без уплаты штрафных санкций в пользу Гостиницы.

3.4.2. Получать необходимую информацию об оказанных услугах.

4. ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ

4.1. Бронирование гостиничных услуг осуществляется на основании письменной заявки на бронирование, которая должна содержать следующие сведения:

- ФИО Гостей Компании;
- количество и тип бронируемых комнат, варианты размещения (одноместное, двухместное, люкс и т.д.);
- продолжительность пребывания;
- дату и время заезда и выезда;
- информация по оплате (полная или частичная оплата Компанией или Гостем, наличными или пласт картой и пр.);
- дополнительные услуги (виды и количество, условия оплаты)
- иные сведения;
- ссылка на номер и дату договора.

4.2. Заявки на индивидуальное размещение подаются как правило не позднее 5 (пяти) дней до даты заезда.

4.3. Заявки на размещение Групп гостей – не позднее 10 (десяти) дней до даты заезда.

4.4. Фактом подтверждения бронирования гостиничных услуг является письменное уведомление Гостиницей о предоставлении услуг согласно полученной Заявке с присвоением номера брони, отправленное в адрес Компании.

Гостиница подтверждает бронирование в течение 24 часов с момента получения Заявки Компании.

4.5. В случае несвоевременного отказа и/или изменения условий Заявки, влекущих упущенную выгоду Гостиницы, Компания уплачивает Гостинице штраф:

при отказе:

- за 72 – 24 часов – полную стоимость проживания всех заявленных номеров за 1 сутки;
- менее чем за 24 – полную стоимость проживания всех заявленных номеров за 2 суток (при условии бронирования номеров более чем на 2 суток)

5. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ И ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЁТОВ

5.1. В случае осуществления оплаты со стороны Компании:

Оплата оказанных услуг осуществляется в Сумах согласно приложениям №1.

Вместе с подтверждением Заявки Гостиница предоставляет предварительный расчёт стоимости

услуг. Компания осуществляет на расчётный счёт Гостиницы авансовый платёж в размере не менее 15% от суммы предварительного расчёта в течение 2 (двух) банковских дней после получения письменного подтверждения о бронировании услуг и расчёта. Окончательный расчёт за оказанные услуги производится в течение 3-х банковских дней со дня выставления акта о выполненных работах или счёт-фактуры, с учётом всех видов и объёмов фактически оказанных услуг и ранее осуществлённой предоплаты.

В случае своевременного отказа (согласно п. 3.4.1. настоящего договора) от Заявки, Гостиница возвращает авансовый платёж Компании в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения отказа.

В случае непоступления средств предоплаты в установленные сроки согласно представленного расчёта, Гостиница имеет право в одностороннем порядке отказаться от

исполнения Заявки Компании и реализовать услуги другим лицам. При этом, Гостиница сохраняет за собой право на получение и/или удержание штрафных платежей, указанных п. 4.5. договора.

5.2. В случае осуществления оплаты со стороны Гостей:

Оплата оказанных услуг может осуществляться посредством международных пластиковых карт или в Сумах по курсу установленному Центральным Банком Республики Узбекистан на день оплаты.

5.3. Заявкой на бронирование может быть предусмотрена комбинированная форма оплаты услуг. В этом случае Компания должна чётко указать перечень услуг, оплачиваемых со стороны Компании.

5.4 В стоимость гостиничных услуг, оговорённых в настоящем договоре и Приложении №1, включается туристский сбор в размере 12% минимальной заработной платы, за каждый день проживания, за каждого гражданина иностранного государства и лица без гражданства, разместившегося в Гостинице.

Согласно постановлением Кабинета Министров от 29.05.2018 г. № 398 в акты, регулирующие порядок взимания туристского сбора и лицензирования туристской деятельности, в сумму тур сбора за каждую звезду классификации гостиниц и аналогичных средств размещения добавляется 2% от МРЗП.

5.5. Гостиница имеет право самостоятельно устанавливать цены на услуги. В случае изменения цен на гостиничные услуги Гостиница обязана уведомить Компанию о данных изменениях не позднее 30 дней до введения изменённых цен.

5.6. По мере необходимости Стороны производят сверку взаиморасчётов с составлением соответствующего акта.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае просрочки сроков оплаты, установленных настоящим договором, Компания выплачивает Гостинице пени в размере 0,4% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы просроченных платежей.

6.2. В случае несвоевременного оказания услуг, установленных настоящим договором, Гостиница выплачивает Компаний пеню в размере 0,4% от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы не оказанных услуг.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или несвоевременное выполнение какого-либо обязательства по настоящему Договору, если это невыполнение или несвоевременное выполнение обусловлены Форс-мажорными обстоятельствами. Форс-мажорными обстоятельствами считаются пожар, стихийные бедствия, забастовки, правительственные постановления и распоряжения государственных органов, а также другие аналогичные обстоятельства, препятствующие выполнению обязательств по настоящему Договору.

Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены компетентными органами.

7.2. В случае возникновения указанных обстоятельств Стороны немедленно извещают в письменном виде друг друга в течение 10 календарных дней с момента их наступления.

7.3. Обязательства по настоящему Договору подлежат выполнению по истечению действия обстоятельств, указанных в п.7.1. Договора.

8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Стороны примут все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть в процессе совместной деятельности на основании настоящего Договора дружественным путём.

8.2. В случае возникновения между Договаривающимися Сторонами какого-либо спора или разногласий в связи с исполнением настоящего Договора, которые не были урегулированы

дружественным путём, Стороны передают на рассмотрение в Экономический суд города Фергана Стороны договорились, о том, что порядок рассмотрения претензионных разногласий будут рассматриваться в 10-дневный срок, с момента предъявления претензии.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу после подписания обеими сторонами и действует до «31» Декабря 2025г.

9.2. Истечение срока договора не освобождает стороны от полного исполнения обязательств друг перед другом.

10. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Все изменения и дополнения действительны только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными на, то лицами обеих сторон.

10.2. Заголовки статей предназначены для удобства пользования текстом, и они не будут приниматься во внимание при толковании настоящего Договора.

10.3. Настоящий Договор составлен на русском и английском языках, русский текст превалирует над английским.

10.4. Заявка, бронирование и/или другая переписка между Сторонами должна вестись по указанным в реквизитах корпоративным факсам или электронной почте.

10.5. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему договору третьей стороне, без письменного согласия другой стороны.

10.6. При отсутствии разногласий и предложений о расторжении договора, действие договора считается продлённым на следующий календарный год.

11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

11.1. Услуга "Бассейн и сауна" предоставляется на следующих условиях: - Стоимость:100 000 сум за посещение; - График работы: с 10:00 до 22:00; - Включает: бассейн, сауну, раздевалку, душевые, полотенца, шампунь, мыло.

11.2. Посетители обязаны соблюдать установленные правила безопасности.

12. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ГОСТИНИЦА:

ООО "ELITE TRAVEL HOUSE"
Адрес: г.Фергана, Машъал МФЙ,
Мустақиллик шох кучаси, 55-уй .
Тел:
P/C: 20208000705578478001
МФО: 00440
ИНН: 309915412
ОКЭД: 55100
SWIFT - UJSIUZ22
От имени Гостиницы:

Генеральный Директор:



Абдурахимов А.А.

ЗАКАЗЧИК:

ООО "Афанекс Консалтинг"
АО Альфа Банк
P/C 40702810802340003180
БИК 044525593
Юр.адрес
119017, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный
округ Якиманка, ул. большая Ордынка, д. 68,
помещ./ком. 2П/18

Генеральный Директор



Гусева А. В

